

---

<b>Plats och tid</b>	@Nöjesparken, Hus 56 Gävle sjukhus (Gula Villan) kl. 09:15-12:00
<b>Beslutande ledamöter</b>	Anna Sundberg (SD) (ordförande) Mats Olsson (SD) Kristina Michelson (S) Henrik Olofsson (SVG) ersätter Birgittha Bjerkén (M) (vice ordförande) Kristina Sjöström (V) ersätter Marcus Gard (S)
<b>Övriga närvarande</b>	Johan Sörensson (Stabsdirektör ) Annica Johansson (Ekonomidirektör) Kajsa Jansson Gladh (Nämndsekreterare) Magnus Busk (Avdelningschef) Anders Wallin (Controller) §29
<b>Utses att justera</b>	Kristina Sjöström (V)
<b>Justeringens plats och tid</b>	@Digital justering (RS 2025/4) , 2025-05-23 00:00
<b>Protokollet omfattar</b>	§§25-32

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare .....	
	Kajsa Jansson Gladh	
	Ordförande .....	.....
	Anna Sundberg (SD)	
	Justerande .....	.....
	Kristina Sjöström (V)	

---

**ANSLAG/BEVIS** Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

<b>Organ</b>	Fastighets-, teknik- och miljöutskottet		
<b>Sammanträdesdatum</b>	2025-05-19		
<b>Datum för anslags uppsättande</b>	2025-05-23	<b>Datum för anslags nedtagande</b>	2025-06-16
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Diariet		
<b>Underskrift</b>	.....		
	Kajsa Jansson Gladh		

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

## ÄRENDELISTA

- §25 Val av justerare
- §26 Fastställande av dagordningen
- §27 Anmälningar för kännedom
- §28 Uppföljning och information
- §29 Investeringar - Delårsrapport januari - mars 2025
- §30 Statusrapport - Framtidsbygget 2025 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus
- §31 Information från fastighetsförvaltningen
- §32 Övriga frågor

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2025-05-19

§25

### **Val av justerare (RS 2025/20)**

#### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Kristina Sjöström (V) utses att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.
2. Justering sker senast 2 juni 2025.

#### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Kristina Sjöström (V) utses att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.
2. Justering sker senast 2 juni 2025.

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2025-05-19

§26

## **Fastställande av dagordningen (RS 2025/21)**

### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Dagordningen fastställs med tillägg för inkommen fråga.

### **Sammanfattning**

Ordförande (SD) meddelar att ledamöterna kommer få en rundvandring i Gula Villan efter sammanträdes slut samt information om vad som har hänt efter flytten från Teknikparken.

Kristina Sjöström (V) inkommer med en fråga gällande habiliteringen i Gävle och arbetsmiljö.

Ordförande (SD) informerar att frågan kommer att besvaras under §32 Övriga frågor.

### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Dagordningen fastställs med tillägg för inkommen fråga.

### **Paragrafen är justerad**

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2025-05-19

§27

## Anmälningar för kännedom

### Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Anmälningen noteras till protokollet.

### Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Anmälningen noteras till protokollet.

### Anmälningar

- RS 2025/13-5 Protokollsutdrag - §94 RF Byggnadsinvestering - Om- och tillbyggnad av hus 29 (akuten mfl), Gävle sjukhus

### Paragrafen är justerad

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2025-05-19

§28

## **Uppföljning och information (RS 2025/24)**

### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Informationen noteras till protokollet.

### **Sammanfattning**

#### **Ekonomipaket**

Annica Johansson ger en övergripande information om utgifter och kostnader kopplade till investeringar.

#### **Anteckning**

Sammanträdet ajourneras mellan kl. 10.10 - 10.20

#### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2025-05-19

§29

## **Investeringar - Delårsrapport januari - mars 2025 (RS 2025/883)**

### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Informationen noteras till protokollet.

### **Sammanfattning**

Anders Wallin redogör för första kvartalets år 2025 byggnadsinvesteringar inom Fastighetsavdelningen samt Framtidsbygget.

Den totala investeringsramen i byggnader (specifika investeringar) för år 2025 är 2 460 mnkr, fördelat på 606 mnkr för Fastighetsavdelningen respektive 1 854 mnkr inom Framtidsbygget.

Utfall för perioden jan-mars 2025 är 152 mnkr. För Fastighetsavdelningens del pågår fortsatt projektet med regionens folkhögskolor. Framtidsbyggets specifika byggnadsinvesteringar relaterar till byggnader för teknisk försörjning och drift i Hudiksvall samt Hus 60 i Gävle.

### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

### **Paragrafen är justerad**

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

7 (11)

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2025-05-19

§30

## **Statusrapport - Framtidsbygget 2025 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus (RS 2025/27)**

### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Informationen noteras till protokollet.

### **Sammanfattning**

Magnus Busk föredrar det ekonomiska utfallet per april år 2025 för Framtidsbygget samt ger en övergripande statusrapport.

- Skede 1-4 i projektet är utfall per april 2025 333 mnkr av beslutade 525 mnkr.
- Skede 5-6 i projektet är utfall per april 2025 1 676 mnkr av beslutade 3 251,5 mnkr.

#### *Hudiksvalls sjukhus*

Hus 22/25/98: Planering för provning av reservkraft. Påbörjad byggnation Hus 25 samt gjutning av kulvert D och F.

Hus 23: Uppdatering av programhandling pågår och planerat byggstart årsskiftet 2026/2027.

#### *Gävle sjukhus*

Hus 60: Invändigt arbete samt arbete med hiss till helikopterplatta/ankomsthall.

Hus 29 (blivande Hus 63): Upphandling pågår och planen är att tilldelning sker under sommaren 2025.

Hus 62: Fokus på rivning av Hus 13. Upphandling sker under Q2 2025 och rivning under hösten/vintern 2025/2026.

### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande





Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2025-05-19

§31

## **Information från fastighetsförvaltningen (RS 2025/28)**

### **Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Informationen noteras till protokollet.

### **Sammanfattning**

Magnus Busk informerar om avslutade projekt tillika projektredovisningar utifrån beviljad investering och slutligt utfall.

### **Förslag till beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

### **Paragrafen är justerad**

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och  
miljöutskottet

Sammanträdesdatum  
2025-05-19

§32

## Övriga frågor (RS 2025/25)

### Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Informationen noteras till protokollet.

### Sammanfattning

Kristina Sjöström (V) inkommer med en fråga gällande habiliteringen i Gävle och dess lokaler. Verksamheten är trångbodd och ventilationen är undermålig.

Johan Sörensson svarar att det i dagsläget inte finns ett ärende från berörd verksamhet hos förvaltningen. Vidare informerar han om processen för inkomna ärenden och hanteringen av detsamma.

### Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

### Paragrafen är justerad

---

Justerande sign

Utdragsbestyrkande